

Inčukalna novada domes transportlīdzekļa VW TRANSPORTER izsoles noteikumi

Noteikumi sagatavoti, pamatojoties uz
Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu
un Publiskas personas finansu līdzekļu
un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdots Sociālās aprūpes mājas “Gauja” valdījumā esošā kustamā manta - transportlīdzeklis.
- 1.2. Izsoles objekts ir vieglais pasažieru transportlīdzeklis VW Transporter ar valsts reģistrācijas Nr.FH 6365, VIN WV2ZZZ70ZVH061656. Transportlīdzekļa reģistrācijas datums ir 23.10.1996. Nobraukums – 330000 km. Sēdvietu skaits – astoņas. Tehniskā apskate ir derīga līdz 2018.gada 5.jūnijam.
- 1.3. Transportlīdzekļa izsoles nosacītā cena un izsoles sākumcena ir EUR 1650,00 (viens tūkstotis seši simti piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 1.4. Izsoles mērķis ir pārdot augstāk minēto Pašvaldības mantu par maksimāli lielāko cenu, nosakot pretendentu, kurš šādu cenu piedāvās ar mutiskās izsoles metodi.
- 1.5. Nodrošinājums, kas veido 10% no sākumcenas, tas ir EUR 165,00 (viens simts sešdesmit pieci *euro* un 00 centi) un izsoles dalības maksa EUR 50,00 (piecdesmit *euro*) apmērā iemaksājams līdz 2018. gada 18.maijam plkst. 14:00 Inčukalna novada domes kontā: AS SEB banka Siguldas filiāle, LV90UNLA0027800130800, Kods UNLALV2X, Reģ.nr. 90000068337, vai arī iemaksājot Inčukalna novada domes kasē, Atmodas ielā 4, Inčukalnā, Inčukalna novadā, vai Vangažu pilsētas pārvaldes kasē, Meža ielā 1, Vangažos, Inčukalna novadā.

2. Informācijas publicēšanas kārtība

- 2.1. Sludinājums par kustamās mantas izsoli tiek publicēts pašvaldības informatīvajā izdevumā “Novada Vēstis”, pašvaldības teritorijā izdotajā vietējā laikrakstā, Inčukalna novada pašvaldības interneta mājas lapā, vismaz divos bezmaksas plašsaziņas līdzekļos, kā arī izliekama labi redzamā vietā Inčukalna novada domes, Vangažu pilsētas pārvaldes un sociālās aprūpes mājas “Gauja” telpās.
- 2.2. Sludinājumā norāda:
 - 2.2.1.izsolāmās mantas nosaukumu un atrašanās vietu;
 - 2.2.2.kur un kad varēs iepazīties ar Izsoles noteikumiem;
 - 2.2.3.izsolāmās mantas apskates vietu un laiku;
 - 2.2.4.pieteikumu reģistrācijas un izsoles vietu un laiku;
 - 2.2.5.izsolāmās mantas nosacīto cenu, nodrošinājuma apmēru, dalības maksas apmēru un iemaksas kārtību;
 - 2.2.6.izsoles veidu;
 - 2.2.7.samaksas kārtību.

3. Izsoles dalībnieki

3.1. Par Izsoles dalībnieku var kļūt ikviena fiziska vai juridiska persona, kurai saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu ir tiesības iegādāties īpašumā kustamo mantu un, ja:

3.1.1. Izsoles dalībnieks nav parādā Inčukalna novada domei saskaņā ar citām līgumsaistībām;

3.1.2. Inčukalna novada dome nav laužusi jebkādu līgumu ar izsoles dalībnieku tā darbības vai bezdarbības dēļ.

3.2. Izsoles dalībniekam, reģistrējoties izsolei, rakstiski jāapliecina, ka šo noteikumu 3.1. punktā minētie ierobežojumi uz viņu neattiecas. Ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, izsoles dalībnieks tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un nodrošinājuma nauda.

3.3. Visiem pretendentiem, kuri vēlas piedalīties izsolē, jāiemaksā nodrošinājums 10% apmērā no kustamās mantas nosacītās cenas, tas ir EUR 165,00 apmērā un izsoles dalības maksa EUR 50,00 apmērā, ar norādi „Izsoles dalības maksa”.

3.4. Dalībnieki, kuri nav iemaksājuši nodrošinājumu un dalības maksu līdz šajos noteikumos norādītajam termiņam, nav tiesīgi piedalīties izsolē.

4. Dalībnieku reģistrācijas kārtība

4.1. Dalībniekiem jāreģistrējas uz izsoli Inčukalna novada domē ne vēlāk kā līdz 2018.gada 18.maijam plkst. 14:00, Inčukalnā, Atmodas ielā 4.

4.2. Izsoles dalībnieki, kuri vēlas reģistrēties dalībai izsolē, Izsoles komisijai iesniedz šādus dokumentus:

4.2.1. Fiziskām personām :

4.2.1.1. Personu apliecinošs dokuments-kopija, uzrādot oriģinālu;

4.2.1.2. Kvīts par nodrošinājuma naudas samaksu (oriģināls);

4.2.1.3. Kvīts par dalības maksas samaksu (oriģināls).

4.2.1.4. Pieteikums, kurā norādīta, deklarētā dzīvesvietas adrese, vārds, uzvārds un pretendenta vēlme piedalīties izsoles procedūrā un iegādāties nekustamo īpašumu (izsoles noteikumu pielikumā);

4.2.2. Juridiskām personām:

4.2.2.1. Pārstāvja pilnvara (apliecināta kopija, uzrādot oriģinālu), vai statūti, (apliecināta kopija) kuros redzamas pārstāvības tiesības, personu apliecinošs dokuments (kopija, uzrādot oriģinālu);

4.2.2.2. Reģistrācijas apliecība (apliecināta kopija vai kopija, uzrādot oriģinālu);

4.2.2.3. Kvīts par nodrošinājuma naudas samaksu (oriģināls);

4.2.2.4. Kvīts par dalības maksas samaksu (oriģināls);

4.2.2.5. Pieteikums, kurā norādīts, nosaukums, reģ.nr., juridiskā adrese un pretendenta vēlme piedalīties izsoles procedūrā un iegādāties nekustamo īpašumu.

4.3. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsoles darba grupa izsniedz reģistrācijas apliecību. Izsoles dalībnieks tiek reģistrēts reģistrā, kurā tiek norādītas šādas ziņas:

4.3.1. Dalībnieka kārtas numurs;

4.3.2. Vārds, Uzvārds (juridiskām personām tās pilns nosaukums, pilnvarotā persona);

4.3.3. Adrese;

4.3.4. Atzīme par izsoles dalības maksas un nodrošinājuma samaksu.

4.4. Izsoles darba grupa nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskas un juridiskas personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.

4.5. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.5.1. Nav sācies vai jau beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;

4.5.2. Nav uzrādīti un iesniegti nepieciešamie dokumenti;

- 4.5.3. Pretendents neatbilst šo noteikumu 3.1.apakšpunktā minētajām prasībām;
- 4.5.4. Nav samaksājis nodrošinājuma naudu vai dalības maksu.
- 4.6.Izsoles dalībnieks parakstās, ka ir saņēmis reģistrācijas apliecību un ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
- 4.7.Ja noteiktā termiņā izsolei ir reģistrējies tikai viens dalībnieks, izsoles komisija lemj par kustamās mantas pārdošanu vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par cenu, kas ir nosacītā cena ar viena soļa paaugstinājumu, vai organizē atkārtotu izsoli.
- 4.8.Ja tiek pieņemts lēmums par mantas pārdošanu, tad pirkšanas – pārdošanas kārtība tiek paredzēta pirkuma – pārdevuma līgumā, ko sagatavo, balstoties uz LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem.

5. Izsoles norise

- 5.1.Izsole notiks 2018. gada 18.maijā plkst. 14:00 Inčukalna novada domē, Inčukalna novadā, Inčukalnā, Atmodas ielā 4, 2.stāvā (priekšsēdētāja kabinetā).
- 5.2.Izsoli vada Izsoles komisijas priekšsēdētājs. Viņš, atklājot izsoli, nosauc savu vārdu, uzvārdu un katra izsoles komisijas locekļa uzvārdu, raksturo izsolāmo objektu un paziņo tā sākotnējo cenu, kā arī summu, par kādu cena katrā nākamajā solī tiek paaugstināta, tas ir, izsoles solis ir **5 % no izsoles sākuma cenas - EUR 82,50** (astoņdesmit divi *euro* un 50 centi).
- 5.3. Komisija sagatavo dalībnieku sarakstu. Izsoles vadītājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sagatavotā saraksta. Izsole tiek protokolēta. Izsoles protokols tiek sagatavots par katru solītāju, atzīmējot visus katra solītāja solījumus.
- 5.4.Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti visaugstāko piedāvāto cenu un fiksē to ar piesitienu. Pēdējais piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāk solījumu, un šis piesitiens noslēdz pārdošanu. Ja vairāki dalībnieki nosauc vienu augstāko cenu, izsoles vadītājs kā solījumu pieņem tikai pirmo cenas pieteikumu.
- 5.5.Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, ar savu parakstu protokolā apliecina savu gribu pirkt Pašvaldības kustamo mantu par nosolīto, protokolā norādīto cenu. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Pašvaldības mantu, bet neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no tiesībām pirkt Pašvaldības kustamo mantu. Viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta iemaksātā nodrošinājuma nauda un dalības maksa. Kustamās mantas pirkšana tiek piedāvāta izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 5.6.Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Pašvaldības kustamo mantu, septiņu dienu laikā pēc attiecīga iesnieguma saņemšanas ar lūgumu atmaksāt nodrošinājumu, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda, ja izsoles dalībnieks ir izpildījis izsoles noteikumos minētās prasības. Nodrošinājuma nauda tiek atgriezta, pārskaitot naudu izsoles dalībnieka iesniegumā norādītajā kontā, vai, ja tāds norādījums nav bijis, kontā no kura nauda saņemta. Gadījumā, ja nodrošinājuma nauda iemaksāta Inčukalna novada domes kasē, nodrošinājuma naudu iespējams saņemt, vērsoties Inčukalna novada domes vai Vangažu pārvaldes kasē un uzrādot izsoles dalībnieka apliecību, iesniegumu par nodrošinājuma atgriešanu un personu apliecinošu dokumentu.

6. Izsoles rezultātu apstiprināšana un sūdzību izskatīšana

- 6.1.Inčukalna novada domes Izsoles komisija 7 (septiņu) dienu laikā, skaitot no izsoles dienas, apstiprina izsoles protokolu. Inčukalna novada dome izsoles rezultātus apstiprina 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc visu paredzēto maksājumu saņemšanas.

6.2. Izsoles komisija par Pašvaldības mantas pārdošanu sagatavo izsoles protokolu divos eksemplāros. Izsoles protokola pirmais eksemplārs un bankas dokumenti paliek izsoles komisijas rīcībā, protokola otrais eksemplārs tiek nodots Pašvaldības mantas nosolītājam, ja tas tiek pieprasīts.

6.3. Iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var Inčukalna novada domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanai Inčukalna novada domes sēdē.

7. Līguma slēgšana un norēķinu kārtība

7.1. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Pašvaldības mantu, divu nedēļu laikā no izsoles dienas samaksā piedāvāto augstāko summu, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, un izsole atzīstama par nenotikušu. Izsoles komisija informē par šo faktu Pašvaldību.

7.2. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā.

7.3. Izsoles dalības nauda netiek ieskaitīta norēķinos par nosolīto mantu.

7.4. Ja mantas nosolītājs atsakās no pirkuma maksas samaksas izpildes, Pašvaldība pieņem lēmumu, atzīstot, ka izsole notikusi bez rezultātiem, un pieņem lēmumu par turpmāku rīcību likumā noteiktā kārtībā.

7.5. Kustamās mantas pirkuma līgumu pašvaldības vārdā paraksta domes izpilddirektors pēc Domes lēmuma pieņemšanas. Līgums darbojas līdz līguma saistību pilnīgai izpildei.

7.6. Pirkuma līguma noteikumus un līguma noslēgšanas kārtību nosaka pašvaldība saskaņā ar LR pastāvošo normatīvo aktu prasībām.

8. Izsole uzskatāma par notikušu bez rezultāta

8.1. Izsole uzskatāma par notikušu bez rezultāta, ja:

8.1.1. par izsoles dalībnieku reģistrācijas vietu un laiku nav bijusi informācija šajos noteikumos minētajos laikrakstos, masu medijos vai, ja izsole tikusi izziņota pārkāpjot šos noteikumus;

8.1.2. tiek noskaidrots, ka nepamatoti norādīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi norādīts kāds pārsolījums;

8.1.3. tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē;

8.1.4. izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijis tiesību piedalīties izsolē;

8.1.5. dalībnieku reģistrācija un izsole notiek citā vietā un laikā nekā izziņots;

8.1.6. izsolāmā manta pārdota pirms šajos noteikumos paredzētā termiņa;

8.1.7. uz izsoli nav pieteicies neviens dalībnieks;

8.1.8. izsolē starp tās dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ir iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu;

8.1.9. Izsoles komisija nav apstiprinājusi izsoles rezultātus;

8.1.10. izsole tiek atzīta par nenotikušu citos likumā noteiktajos gadījumos;

8.2. Ja izsole tiek atzīta par nenotikušu Izsoles komisijas vainas dēļ, visus radušos izdevumus sedz komisija.

Inčukalna novada domes priekšsēdētājs

A.Nalivaiko

Sagatavoja V.Daniševska

14.03.2018.

Pielikums
noteikumiem
“Inčukalna novada domes transportlīdzekļa
VW TRANSPORTER izsoles noteikumi”

Nosaukums (firma) vai vārds un uzvārds

Reģistrācijas Nr. vai personas kods

Juridiskā/deklarētās dzīvesvietas adrese

Tālrunis, elektroniskā pasta adrese

Pārstāvja vārds, uzvārds un personas kods

Pilnvarojuma pamatojums

Pieteikums dalībai izsolē

Inčukalnā,

2018. gada _____

(vārds, uzvārds, personas kods)
vēlas/vēlos iegādāties kustamo mantu – VW Transporter, reģistrācijas Nr.FH6365, VIN kods
WV2ZZZ70ZVH061656 (turpmāk – Izsoles objekts) un piedalīties Izsoles objekta izsolē.

Ar šo apliecinu, ka _____ (vārds, uzvārds)
nav jebkāda veida nenokārtotu parādsaistību pret Inčukalna novada domi un Inčukalna novada
dome nav lauzusi jebkādu līgumu ar izsoles dalībnieku viņa rīcības dēļ.

Pielikumā:

1. Personu apliecinošs dokuments-kopija, uzrādot oriģinālu;
2. Čeks/Maksājuma uzdevums par nodrošinājuma naudas samaksu;
3. Čeks/Maksājuma uzdevums par dalības maksas samaksu.

(paraksts, paraksta atšifrējums)