

Apstiprināti
ar 2011.gada 18. maija
Inčukalna novada domes sēdes lēmumu,
protokols Nr.6-36.§.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 11 /2011
„Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 17/2009
„Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem”

*Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas
likuma “Par pašvaldībām”
14.panta 1 daļas 3. punktu un
likuma “Par nekustamā īpašuma
nodokli” 5.pantu*

Izdarīt Inčukalna novada domes saistošajos noteikumos Nr. 17/2009 „Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem” šādus grozījumus:

1. Izteikt noteikumu 2.3. punktu šādā redakcijā:

„2.3. Atvieglojumi piešķirami sekojošām nodokļa maksātāju kategorijām, ja viņiem nav nodokļu parādi:

2.3.1. uzņēmumiem, kuru reģistrācijas vieta ir Inčukalna novads, kuru īpašumā ir rūpnieciskās ražošanas ēkas, ja tajās notiek pamatdarbība, kas ir saglabāta taksācijas gadā, un kuri nodarbina ne mazāk kā 5 darbiniekus, kuru deklarētā dzīvesvieta reģistrēta Inčukalna pašvaldības administratīvajā teritorijā - 25%;

2.3.2. komersantiem, kuru reģistrācijas vieta ir Inčukalna novads, un kuri sev piederošās ēkās veic uzņēmējdarbību (izņemot vairumtirdzniecību vai mazumtirdzniecību, azartspēļu organizēšanu, telpu iznomāšanu), un kuri nodarbina ne mazāk kā 5 darbiniekus, kuru deklarētā dzīvesvieta reģistrēta Inčukalna pašvaldības administratīvajā teritorijā - 25%. ”;

2. Izteikt noteikumu 3.1. punktu šādā redakcijā:

„3.1 Nodokļu maksātājiem atvieglojuma piešķiršanai saskaņā ar šo saistošo noteikumu 2.1. punktu jāiesniedz Inčukalna novada domē motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu. Iesniegumā juridiskai personai jānorāda pamatojums, bet fiziskai personai iesniegumam jāpievieno atvieglojumu piemērošanas apliecinājoši dokumenti :

- VDEĀK invaliditātes izziņas kopija;

- VDEĀK invaliditātes izziņas kopija bērnam vai laulātajam, kā arī bērna invalīda dzimšanas apliecības kopija, vai laulātā invalīda laulības apliecības kopija;
 - Politiski represētā apliecības kopija;
 - Bērnu dzimšanas apliecību kopijas (daudzbērnu ģimenēm).”;
3. Papildināt noteikumus ar 3.1¹. punktu šādā redakcijā:

„3.1¹. Nodokļu maksātājiem atvieglojuma piešķiršanai saskaņā ar šo saistošo noteikumu 2.3.1. apakšpunktu jāiesniedz:

3.1¹.1. motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu, norādot rūpniecības ēkas kadastra numuru;

3.1¹.2. uzņēmuma vadītāja parakstīts apliecinājums, ka ražošanas ēkās ir saglabāta ražošana un tiek nodarbināti ne mazāk kā 5 darbiniekus, kuru deklarētā dzīvesvieta reģistrēta Inčukalna pašvaldības administratīvajā teritorijā;

3.1¹.3. izziņa no VID par nodokļu parādu neesamību;

3.1¹.4. LR Uzņēmuma reģistra (Komercreģistra) reģistrācijas apliecības kopija.”;

4. Izteikt noteikumu 3.2. punktu šādā redakcijā:

„3.2. Iesniegumi iesniedzami par tekošo taksācijas gadu līdz 1.jūlijam.”.

Domes priekšsēdētājs

A. Blaus

Saistošo noteikumu Nr. 11/2011
„Grozījumi saistošajos noteikumos Nr. 17/2009
„Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. projekts nepieciešams, lai nodrošinātu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem atvieglojumus nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanai;</p> <p>1.1. saistošie noteikumi nosaka kā tiek piešķirti atvieglojumi maznodrošinātām un trūcīgām personām, represētajām personām, invalīdiem un Inčukalna novadā reģistrētiem uzņēmumiem;</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>2.1. saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības ieviest vietējās nodevas un noteikt to apmērus, lemt par nodokļu likmēm un atbrīvošanu no nodokļu maksāšanas;</p> <p>2.2. likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu, pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām,</p> <p>2.3. likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu, atvieglojumus atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām pašvaldības var noteikt 90, 70, 50 vai 25 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas,</p> <p>saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir nodrošināt pašvaldībai deleģēto valsts pārvaldes funkciju un pārvaldes uzdevumu izpildi, kā arī piešķirt atvieglojumus nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanai;</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	<p>3.1. pašvaldības budžetu ietekmē, jo samazināsies ienākumi no nekustamā īpašuma nodokļa ieņēmumiem.</p>

<p>4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</p>	<p>4.1.trūcīgās un maznodrošinātās ģimenes, invalīdi represētās personas un uzņēmumi ir mērķgrupa, uz kuru attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums; 4.2.projekts ietekmēs uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, jo atbalstīs Inčukalna novada teritorijā darbojošos uzņēmumus ekonomiskās krīzes situācijā;</p>
<p>5. Informācija par administratīvajām procedūrām</p>	<p>5.1.Inčukalna novada domes Nodokļu inspektors ir institūcija, kurā privātpersona var griezties saistošo noteikumu piemērošanā; 5.2.Administratīvās procedūras: 1) Fiziska vai juridiska persona iesniedz iesniegumu ar lūgumu piešķirt atvieglojumus nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanai; 2) Nodokļu inspektors pieņem lēmumu par atvieglojumu piešķiršanu vai par atteikumu to piešķirt; 3) Nodokļu inspektora lēmumu var pārsūdzēt Inčukalna novada domē; 4) Inčukalna novada domes lēmumu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā;</p>
<p>6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām</p>	<p>6.1.konsultācijas ar privātpersonām saistošo noteikumu projekta izstrādes procesā netika veiktas.</p>

Domes priekšsēdētājs

A.Blaus