



LATVIJAS REPUBLIKA  
INČUKALNA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000068337

Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141  
Tālr./fakss 67977310, mob.t. 26181294, e-pasts: [dome@incukalns.lv](mailto:dome@incukalns.lv)

**Apstiprināti:**  
Ar 2014.gada 16.aprīļa  
Inčukalna novada domes lēmumu,  
protokols Nr.7-31.§.

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 9 /2014**  
**„Grozījumi 2010.gada 18.augusta saistošajos noteikumos Nr. 16/2010**  
**“Par personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā,**  
**reģistrācijas kārtību”**

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 36.<sup>1</sup> pantu,  
likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām"  
3.panta otro daļu, 5.panta ceturto daļu, 6.pantu, 8.pantu,  
9.panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu,  
likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 6.panta otro daļu,  
7.panta piekto un sesto daļu, 8.panta pirmo un otro daļu,  
14.panta pirmās daļas 1.punkta "c" apakšpunktu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu,  
14.panta septīto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 19.pantu,  
24.panta pirmo daļu, 26.<sup>1</sup> panta pirmo un otro daļu.*

1.Izdarīt Inčukalna novada domes 2010.gada 18.augusta saistošajos noteikumos Nr. 16/2010 “Par personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā, reģistrācijas kārtību” šādus grozījumus:

1.1.Papildināt saistošos noteikumus ar 7.6.apakšpunktu šādā redakcijā:

"7.6.trūcīgas vai maznodrošinātas personas, kuras saskaņā ar tiesas lēmumu tiek izliktas no tām piederoša dzīvokļa, mājas vai citas dzīvojamās telpas Inčukalna novada teritorijā par hipotekārā kredīta, aizņēmuma, kas ņemts vienīgā mājokļa iegādei, paradsaistību nepildīšanu, ar nosacījumu, ka īpašuma atsavināšanas (pārdodot izolē) apmērs nepārsniedz paradsaistību apmēru, ja tās ir:

7.6.1.trūcīgas vai maznodrošinātas personas, kuras sasniegušas pensijas vecumu;

7.6.2.trūcīgas vai maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, aizgādībā esoša persona, maznodrošināta pensijas vecuma persona vai maznodrošināta persona, kura atzīta par personu ar invaliditāti.";

1.2.Papildināt saistošos noteikumus ar 7.7. apakšpunktu to šādā redakcijā:

"7.7.trūcīgas vai maznodrošinātas personas, kuras cietušas no vardarbības ģimenē, un ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, un nav īpašumā vai lietošanā citas dzīvojamās platības.";

1.3.Izteikt saistošo noteikumu 8<sup>1</sup>.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

"8<sup>1</sup>.2.citas šajos noteikumos neminētās trūcīgas personas, kuras Inčukalna novada domes Sociālais dienests vai Inčukalna novada domes Komunālo jautājumu komiteja ir atzinuši par tiesīgām reģistrēties sociālo dzīvokļu grupā.";

1.4.Izteikt saistošo noteikumu 11.punktu šādā redakcijā:

"11.Persona, kura vēlas saņemt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā un ir vismaz piecus0 gadus deklarējusi savu dzīvesvietu Inčukalna novada administratīvajā teritorijā, iesniedz rakstisku iesniegumu Pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldniekam, norādot vēlamo palīdzības veidu. Iesniegumam pievienojami dokumenti, kas apliecina, ka persona ir tiesīga saņemt palīdzību."

1.5.Papildināt saistošos noteikumus ar 46.punktu izsakot šādā redakcijā:

"46.Pašvaldība ir tiesīga atteikt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā:

46.1.ja personas, iesniedzot iesniegumu par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, nav deklarējusi savu dzīvesvietu Inčukalna novada administratīvajā teritorijā vismaz trīs gadus;

46.2.ja zuduši apstākļi, kas bija par pamatu palīdzības sniegšanai;

46.3.ja persona pēc Pašvaldības pieprasījuma nav iesniegusi dokumentus, kas apliecina tiesības saņemt šajos noteikumos noteikto palīdzību;

46.4.ja personai pieder cits nekustamais īpašums, no kura var gūt ikmēneša ienākumus;

46.5.ja personai sniegta palīdzība, bet persona novilcina palīdzības sniegšanas procesu, nepamatoti atsakoties no vismaz trim dzīvojamo telpu īres piedāvājumiem."

2.Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas laikrastā "Novada vēstis".

Domes priekšsēdētājs

A. Nalivaiko

**Saistošo noteikumu Nr. 9/2014**  
**„Grozījumi 2010.gada 18.augusta saistošajos noteikumos Nr. 16/2010**  
**“Par personu, kurām nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā,**  
**reģistrācijas kārtību”**  
**PASKAIDROJUMA RAKSTS**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļas</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	1.1.likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkts, nosaka, ka lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā;
2. Īss projekta satura izklāsts	2.1.Projekts nepieciešams, lai Inčukalna novada dome varētu racionāli un lietderīgi apsaimniekot savu nekustamo mantu, kā arī, lai sniegtu palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā;
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	3.1. projekts pašvaldības budžetu neietekmē
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	4.1. Projekts uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā neietekmē
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	5.1.Nav attiecināms
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	6.1 konsultācijas ar privātpersonām projekta izstrādes procesā netika veiktas.

Domes priekšsēdētājs

A.Nalivaiko